

令和元年 11 月 25 日

### 質問回答書

御嵩町新庁舎等建設基本設計・実施設計業務委託公募型プロポーザルの参加申込書等に関する質問に対する回答は下記のとおりです。

なお、質問の回答内容は、本実施要領の追加又は修正とみなします。

### 記

No.	質問事項	回答
1	下部構造は鉄筋コンクリート等の木造以外の構造で、屋根のみ木造の場合は、木造公共施設の実績への記載は可能でしょうか。	御嵩町新庁舎は木造で建設する予定であり、主構造が木造である実績が必要であると考えているため、記載は不可とします。
2	同種・類似施設と木造公共施設の重複記載は不可とのことですが、木造の文化・交流・公益施設についても業務実績には重複して記載できないと考えて宜しいでしょうか。	お見込みのとおりです。参加資格(コ)及び(サ)を両方満たす実績は、様式 3-2 に欄が余る場合は様式 3-2 に記載してください。欄が余らない場合は様式 3-3 へ記載してください。なお、どちらに記載しても参加資格は満たしていると判断します。
3	造成に関する設計は別途業務と考えて宜しいでしょうか。擁壁や調整池がある場合、今回業務内でしょうか。	造成に関しては、実施要領にある御嵩町新庁舎等建設基盤詳細設計業務(仮称)で別途委託予定です。
4	開発行為に関する事前協議手続き業務について、業務内容をご教示ください。	開発行為に関する事前協議手続き業務については、御嵩町新庁舎等建設基盤詳細設計業務(仮称)で別途委託予定です。基本設計・実施設計受注者は協力及び支援業務を予定しています。
5	6・参加資格(1)(ケ)および(コ)について 「平成 21 年 4 月以降に・・・元	様式 4 及び 5 の配置予定技術者調書の「主な業務実績」と同様に平成 21 年 4 月以降に設計業務を完了し

	<p>請で受注」とは、契約日が平成 21 年 4 月以降であれば、業務が完了していなくても、実績とみなされるという事でしょうか。</p>	<p>たものを対象とします。完了していない業務は実績とみなしません。</p>
6	<p>6・参加資格（１）（ケ）および（コ）について 「平成 21 年 4 月以降に・・・元請で受注」とは、契約日が平成 21 年 3 月以前であっても、平成 21 年 4 月以降に業務が完了したものは、実績として認められるものと考えてよろしいでしょうか。</p>	<p>No.5 の回答を参照してください。受注が平成 21 年 3 月以前でも完了が平成 21 年 4 月以降であれば実績として認めます。</p>
7	<p>6・参加資格（１）（ケ）同種業務について 「国または地方公共団体の庁舎」とありますが、これには、警察署、消防署、裁判所も含むものと考えてよろしいでしょうか。</p>	<p>平成 21 年国土交通省告示第 15 号別添二「十二 文化・交流・公益施設」第 2 類に「警察署」「消防署」とあり、「四 業務施設」の「庁舎」ではないため、含みません。「裁判所」については、類似施設の実績として、認められます。</p>
8	<p>6・参加資格（１）（コ）同種業務について 「国または地方公共団体が発注した」とありますが、これには、独立行政法人（例：国立大学法人、地方独立行政法人 等）発注の業務も含まれると考えてよろしいでしょうか。</p>	<p>本プロポーザルでは、独立行政法人発注の実績は含まれません。</p>
9	<p>様式 4 および様式 5-1～5-4 について 配置予定技術者の主な業務実績について「平成 21 年 4 月以降に日本国内で基本設計又は実施設計を完了した…」とありますが、同一の建物で、基本設計と実施設計を別々の契約で実施した場合、基本設計業務と実施設計業務それぞれ</p>	<p>様式備考欄をご確認ください。契約ベースに拘らず、同一施設における業務はまとめて記入してください。</p>

	れ別の業務実績として認められると考えてよろしいでしょうか。	
10	(様式2)A4縦 技術職員調書の各分野それぞれの資格欄にある「その他(技術者)」及び「その他(二級電気工事施工管理技士等)」、「その他(二級管工事施工管理技士等)」の記入する人数について、資格を持たない技術者を含んで記入してよろしいでしょうか。ご教示ください。	資格がない職員の計上は認めません。関係資格を保有し、最も専門とする分野について記入してください。
11	様式に社名の記載とありますが、位置に指定がございますでしょうか。	技術提案書の作成及び提出に関する質問は、別途受付いたします。
12	既存庁舎の電気、ガス、油、上下水道井戸水の年間使用量、年間使用料金をご提示ください。	平成30年度実績は次のとおりです。 電気 394,220kwh、9,091,083 円 ガス 135 m <sup>3</sup> 、125,560 円 灯油 280L、27,975 円 上下水道 1,473 m <sup>3</sup> 、856,009 円 井戸水は使用していません。
13	既存庁舎の年間の設備機器運転管理費、設備機器保守点検費、修繕費、清掃費、警備費をご提示ください。	プロポーザル期間中に提供は予定していません。
14	建設予定地における地質調査(ボーリング調査等)の完了後、結果を提供するとありますが、いつ頃を予定されておりますでしょうか。	御嵩町新庁舎等整備に伴う地質調査業務を委託予定であり、今年度中に実施予定としています。
15	建設予定地、もしくはその周辺で既にボーリング調査をされていたらその資料をご提示頂けないでしょうか。	No.14 の回答で行うものとなりますので、現在提供できる資料はありません。
16	既存本庁舎及び北庁舎の図面(平面図、立面図、断面図、仕上表等)をご提示いただけますでしょうか。	電子データがないため、提示できません。閲覧は可能ですが、手続が必要ですので、希望される場合は事前にご連絡ください。
17	建設予定地周辺及び敷地内の現状	上下水道の現状は追加資料として

	のインフラ(上下水道、電気、排水等)関係資料をご提示頂けないでしょうか。	提示します。電気、排水等はプロポーザル期間中の提供は予定しておりません。
18	建設予定地、敷地形状、高低差がわかるCADデータもしくはPDFデータをご提示頂けますでしょうか。	御嵩町新庁舎等建設基盤詳細設計業務(仮称)を別途委託予定であり、提示できるデータはありません。
19	建築(総合)等の主任技術者を2名以上の体制とすることは可能でしょうか。	配置予定技術者調書については、1名のみで提出してください。なお、第二次審査の「業務実施方針」の実施体制で記載することは可能です。
20	各課ごとの職員数(嘱託職員を含む)の内訳をご提示頂けますでしょうか。	追加資料として提示します。
21	公用車等、車庫が必要となる駐車台数をご提示頂けますでしょうか。	基本計画内で50台の公用車駐車場を想定しています。車庫が必要となる台数については、今後、設計段階で検討します。
22	基本計画にある配置案の縮尺の大きな図面、もしくはデータをご提示頂けないでしょうか。	追加資料として提示します。
23	基本計画にある配置案の想定されている各ゾーンへの出入口をご提示頂けないでしょうか。	基本計画段階では、ゾーニングのみ想定しているため、出入口等の詳細な動線は設計段階の検討となります。