

別紙

新旧対照表

p 4

第2章

2. 全国、岐阜県における空家等の状況

新

		平成10年	平成15年	平成20年	平成25年	平成30年
全国	空家総数(戸)	5,764,100	6,593,300	7,567,900	8,195,600	8,488,600
	空家率	11.5%	12.2%	13.1%	13.5%	13.6%
岐阜県	空家総数(戸)	84,800	101,900	117,900	133,400	139,800
	空家率	11.4%	13.0%	14.1%	15.2%	15.6%

旧

		平成5年	平成10年	平成15年	平成20年	平成25年
全国	空家総数(戸)	4,480,000	5,764,100	6,593,300	7,567,900	8,195,600
	空家率	9.8%	11.5%	12.2%	13.1%	13.5%
岐阜県	空家総数(戸)	62,000	84,800	101,900	117,900	133,400
	空家率	9.2%	11.4%	13.0%	14.1%	15.2%

3. 御嵩町における空家等の状況

新

令和4年10月末日現在

地区名	空家等と 思われる 戸数	①経年度合	②破損状況	③居住可能性	④倒壊危険度	⑤草木状況
		A比較的新しい B少し古い C古い	A破損なし B一部破損 C全体的な破損	A居住可 B一部修繕 C大規模修繕 D居住不可	A危険性無 B危険性低い C敷地内倒壊 D倒壊周辺影響	A問題無 B繁茂
上之郷	47	A	A	A	A	A
		6	18	17	23	21
		B	B	B	B	
		15	12	9	9	
御嵩	58	A	A	A	A	A
		19	43	42	50	37
		B	B	B	B	
		20	10	7	5	
御嵩	58	C	C	C	C	B
		20	10	6	1	21
		B	B	B	B	
		19	5	3	2	

旧

地区名	空家_と思 われる戸数	外見上破損がみ られる空家・・・①	①のうち 破損がひ どく、倒壊の危険性 が高いと思われる空 家・・・②	②のうち 倒壊した場 合道路や別の建物に被 害が及ぶと思われる空 家
上之郷	36	15	6	0
御嵩	44	15	6	4
中	50	20	4	1
伏見	51	14	4	2
合計	181	64	20	7

地区名	空家等と思われる戸数	①経年度合 A比較的新しい B少し古い C古い	②破損状況 A破損なし B一部破損 C全体的な破損	③居住可能性 A居住可 B一部修繕 C大規模修繕 D居住不可	④倒壊危険度 A危険性無 B危険性低い C敷地内倒壊 D倒壊周辺影響	⑤草木状況 A問題無 B繁茂
中	87	A	A	A	A	A
		21	58	63	70	
		B	B	B	B	B
		38	23	14	14	
C	C	C	C	D		
28	6	5	3		0	
伏見	65	A	A	A	A	A
		13	38	36	51	
		B	B	B	B	B
		31	21	15	10	
C	C	C	C	D		
21	6	6	2		2	
合計	257	A	A	A	A	A
		59	157	158	194	
		B	B	B	B	B
		104	66	45	38	
C	C	C	C	D		
88	28	20	14		5	

※「空家等と思われる戸数」については、原則、その右欄に記載されている①～⑤のそれぞれの合計と一致しますが、上之郷地区に関しては、草木の繁茂により目視確認ができなかった空家等が6件あったことから、「⑤草木状況」で確認できた件数を計上しています。

新

御嵩町の人口の推移

	H22 (2010年)	H27 (2015年)	R2 (2020年)	2030年推計	2045年推計
人口	18,824人	18,111人	17,516人	15,880人	13,079人
うち65歳以上人口	4,544人	5,152人	5,565人	5,852人	5,316人
高齢化率	24.1%	28.4%	31.8%	36.9%	40.6%
(削る。)	(削る。)	(削る。)	(削る。)	(削る。)	(削る。)
(削る。)	(削る。)	(削る。)	(削る。)	(削る。)	(削る。)

※国勢調査資料より 推計値については国立社会保障・人口問題研究所推計準拠

旧

御嵩町の人口及び世帯数の推移

	H17 (2005年)	H22 (2010年)	H27 (2015年)	2025年推計	2040年推計
人口	19,272人	18,824人	18,111人	17,052人	14,563人
うち65歳以上人口	4,159人	4,544人	5,152人	5,815人	5,461人
高齢化率	21.6%	24.2%	28.4%	34.1%	37.5%
世帯数	5,960件	6,326件	6,507件	=	=
うち高齢者のみ世帯	968件	1,184件	1,506件	=	=

※国勢調査資料より 推計値については国立社会保障・人口問題研究所推計準拠推計

※高齢者のみ世帯については、単独高齢者世帯と夫婦のみの高齢者世帯の合算値

p 8

第4章 具体的な施策

1. 基本方針と施策

新

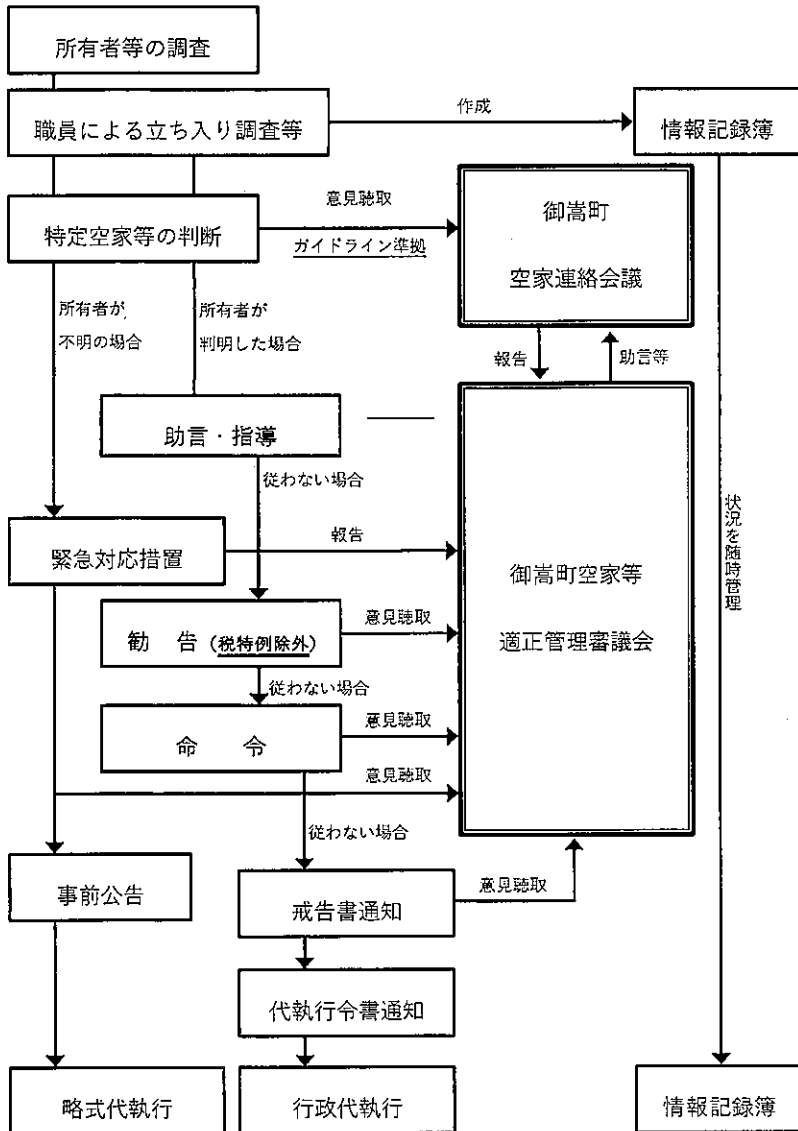
基本方針	施策
I 適正管理の促進	①事業者等との連携 ②相談体制の充実 ③所有者等への啓発
II 利活用の推進	①空家等の他用途への転用促進 ②空き家バンク制度の運営 ③跡地利用の研究
III 問題のある空家等及び所有者不明土地等への措置	①特定空家等に関する判定 ②御嵩町空家等適正管理審議会との調整 ③特定空家等に対する措置

旧

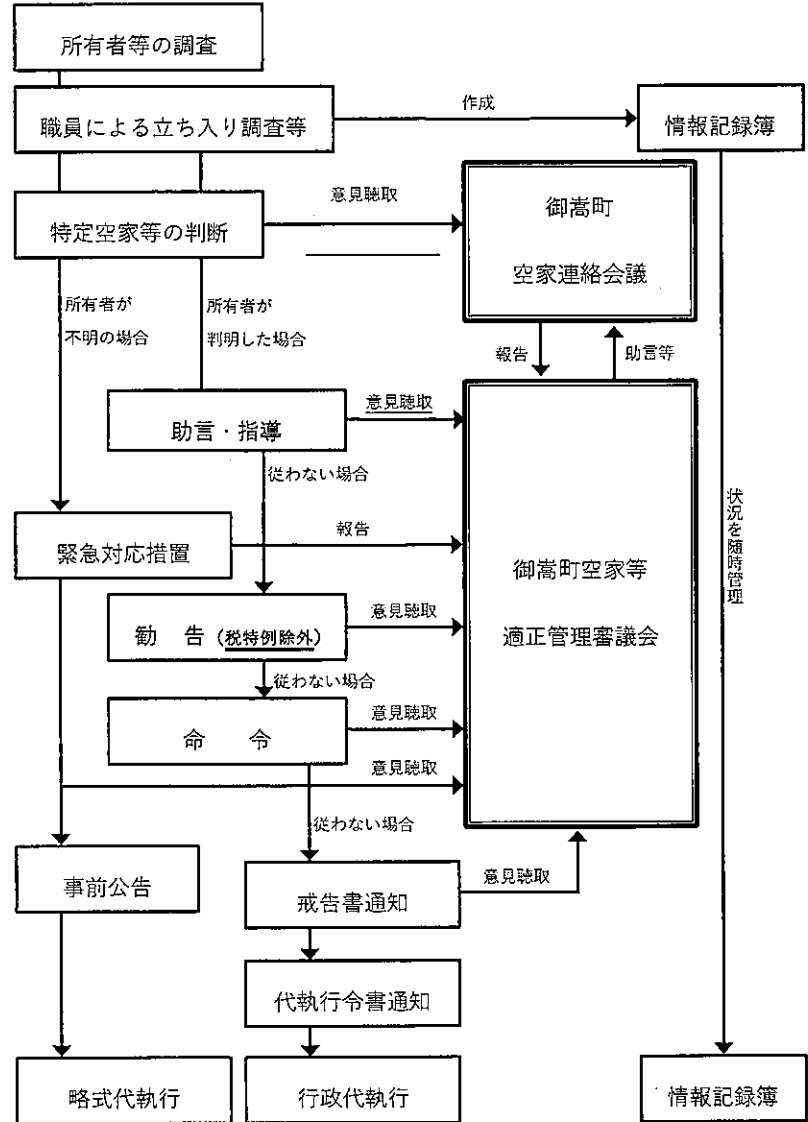
基本方針	施策
I 適正管理の促進	①関係課____の連携 ②相談体制の充実 ③所有者__への啓発
II 利活用の推進	(追加) ①空き家バンク制度の運営 ②跡地利用の研究
III 問題のある空家_____ ____への措置	①特定空家等の認定_____ ②特定空家等への措置_____ (追加)

p 8
第4章 具体的な施策
1. 基本方針と施策

新



旧



p14

第5章 推進体制

1. 御嵩町空家連絡会議

新

構成課	主な役割
総務防災課【事務局】	防災、防犯
企画課	空家バンクの活用
まちづくり課	空家の利活用
住民環境課	衛生、環境、所有者不明土地等

旧

構成課	主な役割
総務防災課【事務局】	防災、防犯
企画課	空家バンクの活用
まちづくり課	空家の利活用
住民環境課	衛生、環境