

令和2年1月10日

質問回答書

御嵩町新庁舎等建設基本設計・実施設計業務委託公募型プロポーザルの技術提案書に関する質問に対する回答は下記のとおりです。

なお、質問の回答内容は、本実施要領の追加又は修正とみなします。プレゼンテーション及びヒアリングで使用する資料は、業務実施方針及びテーマ別技術提案書としますので、併せて、実施要領を修正します。

記

No.	質問事項	回答
1	プレゼンテーション・ヒアリングには、共同企業体の構成員それぞれの代表者、協力事務所の代表者の出席は可能でしょうか	<p>プレゼンテーション・ヒアリングの説明者は、管理技術者1名及び主任技術者4名と実施要領に記載されていますが、「主任技術者4名」に協力事務所を含む専門領域の技術者を参加させることを認めます。ただし、業務実施方針の実施体制の中で、配置が明確になっている専門領域に限りますので、業務実施方針に実施体制を明確にしてください。また、管理技術者も含め説明者は5名以内としてください。配置予定のない代表者や技術者、専門領域以外の主任ではない担当技術者の参加は認めません。</p> <p>※管理技術者、主任技術者以外をプレゼンテーション・ヒアリングに参加させる場合は、技術提案書提出時に、参加者名簿（様式自由）をご提出ください。</p>

2	新庁舎の必要諸室や、各課・各室の必要面積は、参加者が想定して提案するものと考えて宜しいでしょうか	お見込みのとおりです。
3	基本計画の配置3案の、何れかの配置案を選択して提案するものと考えて宜しいでしょうか	現在、関係機関と開発申請に向けて協議を進めている中で、基本計画第3案の実現性が高いとされています。そのため、第3案に基づき提案をしてください。
4	2. 実施要項 P.12 13. (3) (ウ) プレゼンテーション・ヒアリングについて、管理技術者及び主任技術者以外の各担当技術者や協力事務所の出席は可能でしょうか。	No.1の回答のとおりです。
5	3. 基本計画 P.25【配置3案比較検討】 保育園・児童館ゾーンについて、現時点で想定されている建物規模や構造等あれば、ご教示いただけないでしょうか。	保育園 3,000 m ² 、児童館 1,000 m ² 、駐車場 1,000 m ² という考えで5,000 m ² の保育園・児童館ゾーンを確保しています。建物規模や構造等は現時点でお示しできるものではありません。※保育園は民間事業者が建設（民設民営）し、児童館は御嵩町が建設（公設民営）します。
6	4. 基本計画 P.34 V 事業スケジュールで敷地造成・周辺道路設計の概略設計が既に完了して実施設計にとりかかっているようですが、概略設計の資料を提供いただけないでしょうか。	現在、関係機関と協議中であるため、提供できる資料はありません。
7	5. 実施要項 P.2 2. (12) 概算事業費に含むとされる付帯工事費の主な内容をご教示ください。	特記仕様書 第1. 業務概要 (4) 設計と条件②施設の条件 (エ) その他付帯施設で記載されている「外構」以外のものとお考え下さい。

8	施設を構成する諸室の必要面積については、今後具体的に決定とのことですが、プロポーザルの段階では要綱から推測し、提案を行えばよいでしょうか？	No. 2 の回答のとおりです。
9	敷地内を横断する道路については提案の内容によっては変更しても宜しいでしょうか？	敷地内を横断する道路とは基本計画第3案における庁舎、ホールと保育園、防災公園の間の道と思われませんが、21号バイパスに新たに信号を設けて進入路とすることとしており、当該道路には既設の上下水道が整備されていることから道路の位置を変更することは想定しておりません。また、西への通り抜けは予定しておりません。
10	様式に社名の記載とありますが位置、大きさに指定はございますか？	A3版右上に10.5p以上の大ききで記載してください。
11	ヒアリングでパワーポイントを使用する場合、プロジェクターとの接続端子の形式はどの種類を用意すればよいでしょうか？	HDMI のコードを本町で用意します。
12	保育園の駐車場想定台数は来庁者用と兼ねていると考えて宜しいでしょうか？別途必要であれば台数教えて下さい。	園児保護者駐車場としては保育園用地内を想定しています。
13	ホールについては固定席、可動席の想定はありますか？あれば座席割合ご教授ください。	防災拠点施設であることを考慮し、ふさわしいと思われる座席をご提案ください。
14	概算工事の付帯工事費に含まれている工事内容について教えていただけないでしょうか？	No. 7 のとおりです。

15	現北庁舎の保健センターについては職員数に記載がありませんでしたが、新庁舎に移動する予定はないと考えて宜しいでしょうか？	お見込みのとおりです。
16	建設予定地の地盤レベルについて、予定として、どのぐらいのレベルまで造成される予定でしょうか。	造成計画高は、標高 124.8m を予定しております。
17	木質バイオマスについて、供給可能量とチップの品質（サイズ、形状、含水率等）についてお教えてください。	供給可能量は、年間約 100t。チップの品質は、サイズ（約）縦 20mm×横 20mm×厚さ 2mm、形状は切削、含水率（w. b）は 35%以下です。
18	13.（3）（ウ）プレゼンテーション・ヒアリング時の留意事項において、管理技術者 1 名及び主任技術者 4 名の計 5 名以内の出席とありますが、パワーポイント等のパソコンの操作要員として、1 名出席することは可能でしょうか。	パソコン操作要員含め 5 名以内とします。
19	13.（3）（ウ）プレゼンテーション・ヒアリング時の留意事項において、管理技術者 1 名及び主任技術者 4 名の計 5 名以内の出席とありますが、意匠・構造・電気・機械以外で、本計画の特性を踏まえた専門領域の主任技術者を配置する場合、ヒアリング出席者として認めて頂けますでしょうか。（出席者は計 5 名以内とします。）	No. 1 の回答のとおりです。
20	様式に社名の記載とありますが、裏に記載してもよろしいでしょうか。	No. 10 の回答のとおりです。

21	技術提案書のとじひも用の穴あけや、コピー等を想定されておりますでしょうか。(紙面の余白の取り方の確認のため)	プロポーザルの審査の範囲で必要であればコピーを行う場合があります。とじひもは想定していません。
22	ヒアリングは非公開と考えてよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
23	ヒアリング参加者は原則主任技術者とありますが、技術提案書の業務実施方針に基づき、協力事務所の者が参加することは可能でしょうか。	No. 1 の回答のとおりです。
24	ヒアリング時の部屋のレイアウトが決まっておりましたら、ご教示ください。	決定しておりません。
25	ヒアリング時に使用するスクリーンのサイズをご教示ください。	1.9m×1.4mを用意します。
26	御嵩町地域防災計画を踏まえ、具体的な避難計画や庁舎及びホールへの避難人数の想定はございますでしょうか。	現在、想定はありません。今後、諸室の大きさ等が決定した段階で想定します。
27	敷地内の亜炭層の調査は本業務外と考えてよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
28	庁舎及びホール建設時には敷地内の亜炭層は充填処理済みと考えてよろしいでしょうか。	亜炭層が庁舎及びホール建設予定地にあることを認識しております。令和3年度以降に亜炭鉱廃坑の調査を行う予定であり、充填工事を行うかを含め、現時点ではお答えすることができません。また、本業務の概算事業費にも含んでおりません。
29	必要諸室一覧と各室面積をご教示ください。	No. 2 の回答のとおりです。

30	基本計画の規模算定時に作成された、「国土交通省新営一般庁舎面積算定基準」の標準面積表がございましたら、ご教示ください。	追加資料として提示します。
31	基本計画の基本計画図第2案、第3案について、町道263号線より北側の駐車場及び防災広場ゾーンの位置に建物を建てることは可能でしょうか。	現在、関係機関と協議中であり、建物を建てることは、想定しておりません。
32	町道中179号線と町道263号線は将来的につながる計画と考えてよろしいでしょうか。	町道263号線は、新庁舎計画地の造成に伴い、計画地から西側の179号線へは直進はできないため、つながる予定はありません。
33	基本計画案では、敷地内に道路を設けていますが、一部を駐車場内の車路として扱うことは可能でしょうか。	基本計画第3案において、南西交差点(予定)から「庁舎・ホールゾーン」を周回する道路は町道として扱う予定のため、車路として扱うことはできません。駐車場内の動線としての車路を設けることに関しては協議の中で決定していきます。
34	基本計画案では、国道21号線から敷地内へのアクセスが南西からとなっていますが、敷地中央付近からアクセスする計画は可能でしょうか。	敷地中央からのアクセスは、将来、21号バイパスが4車線化された場合に東からの進入及び西への出庫ができません。また、南西交差点に信号設置によりメイン出入口を設ける計画となっているため交通の安全性確保のため敷地中央付近には出入口を設置しないものとしております。
35	保育園と児童館の床面積及び階数について、想定がございましたら、ご教示お願い致します。	No.5の回答のとおりです。

36	町民ホールにて実施予定のイベントをご教示ください。(舞台機構の計画の参考のため)	現在、中公民館で実施している、成人式、音楽祭、映画会、各種講演会、コンサート等を想定しています。
37	町民ホールのイベント時以外の利用イメージがありましたら、ご教示ください。	大人数の会議等を想定しています。
38	町民ホールの音響性能はどの程度を想定されておりますでしょうか。	現在、想定はありません。ホールの形状等と合わせご提案ください。
39	議場の一般開放を想定されておりますでしょうか。	現時点では、想定していません。
40	御嵩町産材以外に想定される木材の調達先はございますでしょうか。	不足する場合は、可茂産材又は、県産材を想定しています。
41	御嵩町の木材の賦存量について、杉とヒノキの割合をご教示ください。	現在の調査では、杉とヒノキの割合は調査しておりません。
42	防災広場の平時の利用について想定がございましたら、ご教示ください。	多目的に、イベント等にも利用できるような想定をしておりますが、提案によります。
43	御嵩町・木造公共施設シンポジウム(H29/11/2)の内容について、記録がございましたらご教示願います。	提供できる資料はありません。